

کارشناس ارشد مالیاتی  
نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

کارشناس ارشد مالیاتی

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء

کروکی نشانی محل

شمال  
↑

کروکی عرصه واعیان ومحاسبه ارزش آنها

کارشناس ارشد مالیاتی

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء

## برگ ارزیابی املاک

## مالیات بر ارث

شماره:

تاریخ:

|                       |                    |              |              |
|-----------------------|--------------------|--------------|--------------|
| اداره کل امور مالیاتی | اداره امور مالیاتی | واحد مالیاتی | شماره پرونده |
| نشانی:                |                    | تلفن         |              |

(حین الفوت)

بتاریخ

ملکی مرحوم  
مرحومه

موضوع ارزیابی:

## شرح عرصه

|  |
|--|
| پلاک ثبتی اصلی..... فرعی..... بخش ثبتی..... خیابان..... کوچه..... پلاک.....      |
| به مساحت..... مترمربع از قرار مترمربعی..... ریال قیمت کل عرصه به مبلغ..... ریال  |
| بر اساس بندهای..... بلوک..... صفحه..... ارزش معاملاتی سال..... شهرستان..... است. |

## شرح اعیان

| سایر موارد | مخلوط با پوشش<br>شیروانی              | آجر و آهن روکار سنگ<br>وسرامیک        | پایه فلزی  | اسکلت | بتون آرمه   | نوع ساختمان |
|------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------|-------|-------------|-------------|
|            | خشت و آجر یا طاق<br>ضربی روکار سیمانی | آجر و آهن روکار آجر<br>معمولی و سیمان | پایه بتونی | فلزی  | اسکلت بتونی |             |

## توضیحات:

مساحت زیر بنا..... مترمربع از قرار متری..... ریال ارزش بنا، بر اساس ردیف

صفحه..... ارزش معاملاتی سال..... مبلغ..... ریال است.

## ارزش اعیان متفرقه:

تهویه مطبوع  شومیز  آسانسور  گاز شهری  چاه نیمه عمیق  چاه عمیق  استخر  جکوزی  سونا خشک و بخار

آگو (فاضلاب شهری)  برق  لوله کشی داخلی  آب لوله کشی

جمع ارزش اعیان متفرقه بر اساس..... صفحه..... دفترچه ارزش معاملاتی مذکور مبلغ..... ریال است.

صفحات

جمع کل ارزش اعیان مبلغ..... ریال است.

جمع کل ارزش عرصه و اعیان..... دانگ..... ریال است.

## سایر توضیحات:

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| کروکی محل صفحه دوم ترسیم شود | کارشناس ارشد مالیاتی |
| نام و نام خانوادگی:          | مهر و امضاء          |